



各 位

2025 年 6 月 4 日
株式会社ザイマックス総研

日本不動産学会業績賞「日本不動産学会長賞」受賞のお知らせ

株式会社ザイマックス総研（本社：東京都港区、代表取締役社長：中山 善夫）は、同社が運営する「からくさ不動産みらい塾」が日本不動産学会業績賞「日本不動産学会長賞」を受賞しましたので、お知らせします。

本賞は、新機軸を打ち出した不動産事業やそれにかかわる制度の創設など、幅広い対象の中から優秀な業績を顕彰するものとなります。

受賞理由

本事業は、今後の不動産業界、更に社会の発展に貢献できる次世代リーダーを育成する場として、2016 年 4 月に本件候補者が創設したものである。

本事業は、不動産事業のビジネスモデルの構築にとどまらず、大学における学際的な不動産教育がなかなか進まない中、稀に見る高度な人材の育成機関となっている。

社会の発展に貢献できる人材を広く個人参加型で募集し、創設以来無償で育成している。創設から既に 8 年を経過し、官民から 140 余名の卒塾生を輩出するなど、事業の継続性が見られる。塾生は、卒塾後も継続的なネットワークを構築しており、高度な知識を活かした社会貢献活動を目指している。

今後、より公益性を高め不動産政策の発展にも寄与し得ると考えられ、本事業の有する見識、先見性は高く評価できる。

よって、本事業は、業績賞授賞に値する。

以上の理由により、本事業は業績賞の受賞に値すると認められました。

<からくさ不動産みらい塾概要>

からくさ不動産みらい塾は、社会と不動産の未来について考え、講師・塾生同士の活発な議論を通して、今後の不動産業界のみならず社会の発展に貢献できる人材を育成する場として、2016 年 4 月に開校しました。参加者は実務で活躍する不動産関係の専門家で、異なるバックグラウンドを持つメンバーが集い、1 年を通して知識や経験を共有しながら、次世代の不動産業界に向けてのリーダーシップを養うことを目的としています。現在、第 9 期が進行中で、これまでの塾生総数は 163 名です。

からくさ不動産みらい塾

<https://karakusajuku.xymax.co.jp/>

日本不動産学会業績賞

https://www.jares.or.jp/award/award_gyoseki.html

日本不動産学会業績賞受賞者一覧

https://www.jares.or.jp/award/winner_gyoseki.html

以上

<本リリースに関するお問い合わせ>

株式会社ザイマックス総研

電話番号 03-6850-4574