

ソーシャルメディアガイドライン

2022年1月6日時点

株式会社ザイマックス不動産総合研究所（以下、「当社」という）がソーシャルメディア上の公式アカウントを利用する際の規則を「ソーシャルメディアガイドライン」（以下、「当ガイドライン」という）として定める。

1. 当ガイドラインの適用範囲

- 公式アカウント

Twitter アカウント名：ザイマックス不動産総合研究所

ユーザー名：@xymax_soken

URL：https://twitter.com/xymax_soken

2. 運用について

- 主に当社の発行物の告知の場として活用する。

運用言語：日本語

運用時間：平日 9 時～18 時

3. 問い合わせについて

- 公式アカウントに対するコメント、DM（ダイレクトメッセージ）には原則として返信いたしません。
- 当社の発行物に対するお問い合わせにつきましては、ホームページのお問い合わせ窓口（<https://soken.xymax.co.jp/inquiry/formselect.html>）にご連絡ください。

4. 免責事項

当社は以下に定める事項について、一切責任を負いません。

- 公式アカウント内での情報の完全性、正確性および有用性
- 公式アカウントに含まれる情報もしくは内容を利用することで直接・間接的に生じた損失
- 公式アカウントを利用したことまたは利用できなかったことに関するユーザーの損害・公式アカウントの利用による、ユーザー同士もしくはユーザーと第三者との間で生じた紛議
- 公式アカウントの予告なき終了・変更

5. ガイドラインの変更について

- 当社は、予告なしに当ガイドラインを変更することがあります。変更後のソーシャルメディアガイドラインは、当社が本ページ上に公開した時点よりその効力を生じるものとします。

6. その他記載のない事項

- 各ソーシャルメディアの利用規約に準じます。また、当ガイドラインと各ソーシャルメディアの利用規約に齟齬があった場合、各ソーシャルメディアの利用規約を優先します。

7. 準拠法および裁判管轄について

- 公式アカウントの投稿ならびに当ガイドラインの解釈および適用は、日本法を準拠法とします。また、公式アカウントにかかわるすべての紛争については、東京地方裁判所を第一審の専属的合意管轄裁判所とします。